

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma för Björns Vägsamfällighet (717902-8316)

Lördag den 6 juli 2024, Utedäcket, Skatans dansbana.

Närvarande: Se bilaga 1

1. Prövning av om mötet kallats enligt stadgarna

Ordföranden redovisade när utskick av kallelse med dagordning skett och när handlingar för mötet fanns tillgängliga. Mötet ansåg att stämman har kallats enligt stadgarna.

2. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutade att senarelägga denna punkt för att ta upp den om omröstning blir nödvändig.

3. Val av ordförande för stämman.

Stämman valde Åsa Kjellberg Kahn till ordförande för mötet.

4. Anmälan av styrelsens val av sekreterare.

Ordföranden meddelade att styrelsen utsett Eva Svensk till sekreterare för stämman.

5. Val av två justerare, tillika rösträknare.

Stämman valde P-O Melander och Mattias Holmström till justerare, tillika rösträknare för stämman.

6. Fastställande av dagordning

Stämman fastställde föreslagen dagordning.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

a. Verksamhetsberättelse inkl balans- och resultaträkning

Ordföranden och vägmästare Freddy Lindfors presenterade verksamhetsberättelsen, bilaga 2, som har skickats ut inför mötet samt finns på föreningens hemsida.

Kassören Mårten Sjöström presenterade resultaträkningen för år 2023 och balansräkning per 31 december 2023, bilaga 3 och 4, som har skickats ut inför mötet samt finns på föreningens hemsida.

b. Revisionsberättelsen

Revisor P-O Melander läste upp revisorernas berättelse, bilaga 5, som har skickats ut inför mötet samt finns på föreningens hemsida. Revisorerna föreslår att balans- och resultaträkning fastställs och att ansvarsfrihet beviljas.

Stämman fastställde resultat- och balansräkning för 2023 enligt ovan.

8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023.

9. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

a. Genomförda vägarbeten sedan föregående stämma

Freddy presenterade genomförda arbeten under 2023. Inga större arbeten utan det ordinarie löpande underhållet. Borttagen asfalt på delar av vägen vid avtagsvägen söderut mot Sjöbodviken efter Torget för fortsatt åtgärd under detta år.

Klagomål har framkommit att vägen plogades för smalt under vintern. Då inga plogstolpar sätts upp (väldigt hög kostnad) är det svårt att ploga längst ut på kanterna med risk att komma för långt ut. Den som plogar är dock vidtalad och gör så brett han vågar.

Några frågor ställdes från medlemmar angående vägen/ området nära vägen:

Företrädare för Armplågan 1:91 påtalade att det ligger stenar på deras tomt från en stenmur mot vägen. Oklart vem muren tillhör och vid vilket tillfälle stenarna flyttats. Styrelsen lovade titta på det och återkoppla till fastighetsägaren.

Efter dikning från torget och in mot femskäret på vänster sida om vägen mitt emot Armplågan 1:20 upplevs det enligt fastighetsägaren till den fastigheten som fullt upp mot skogen. Freddy påpekade att det tyvärr inte är något som vägföreningen kan göra något åt. I detta fall måste Rolf Månberg (stamfastigheten) kontaktas för ev. åtgärd.

b. Motioner från medlemmar

Inga inkomna motioner

c. Information om momsregistrering av föreningen

Mårten informerade kort om att regelverket rörande momsregistrering av samfällighetsföreningar liknande vår förening nu klarlagts i domstol. Skatteverkets linje sedan en tid, att momsregistrering ska ske, har inte vunnit bifall. Det innebär alltså att vi inte ska vara momsregistrerade och att föreningen är avregistrerad. Det är bra eftersom momsregistreringen i praktiken endast gav upphov till ökad administration för föreningen (och Skatteverket).

10. Styrelsens förslag till:

a. Vägarbeten för nästa år 2025, samt information om långsiktig underhållsplan och vägarbeten resterande 2024.

Freddy presenterade de planerade arbeten enligt bilaga 6, ”Styrelsens förslag till vägarbeten för 2025, till stämman 2024-07-06”, som har skickats ut inför mötet samt finns på föreningens hemsida.

Kort sammanfattat: Nydikning i början av vägen samt åtgärdande av sprickor i vägbanan genom uppgrävning och nytt bärlager. Asfaltering av början av vägen, pothål samt vid avtagsvägen söderut mot Sjöbodviken efter Torget.

Vid åtgärderna i början av vägen kommer vägen att behöva stängas av under pågående arbete. Detta är ett problem och innebär krav på mycket god planering och information till boenden. För att säkerställa att utryckningsfordon kan komma fram, går det inte gräva längre sträckor i taget än att vägplattor kan läggas ut om det skulle behövas. Sannolikt tar arbetena inte längre tid än runt en vecka.

Stämman beslutade att de arbeten för 2025 och resterande del av 2024 som framgår av nämnda bilaga ska genomföras.

Stämman beslutade vidare efter information från Freddy att perioden för möjlig avstängning av vägen vid tjällossning ändras från 15 mars-1 maj till 15 mars – 15 maj. Vägmästare informerar om aktuell avstängning under denna period år från år.

b. Utgifts- och inkomststat (budget) för 2025

Kassören gick igenom styrelsens förslag till sk utgifts- och inkomststat (budget) för 2025, bilaga 7, som har skickats ut inför mötet samt finns på föreningens hemsida.

Stämman beslutade att godkänna förslaget till budget för 2025.

c. Debiteringslängd för 2025

Ordförande meddelade att debiteringslängden fanns framlagd under mötet. Denna ligger som grund för betalning av vägavgift.

d. Vägavgift 2025 och förfallotidpunkt.

Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, att fastställa vägavgiften för 2025 till 2000 kr (samma belopp för medlem som för 2024) att betalas senast 31 januari 2025, vilket är noterat på debiteringslängden.

Påpekades vikten av att ange den korrekta fastighetsbeteckningen vid inbetalning, det underlättar mycket för kassören att inte behöva motkontrollera namn eller Björnpostadresser.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna, förslag från valberedningen

Valberedningen föreslog att styrelsen som helhet skulle ges oförändrat arvode om 7000 kr att fördelas inom styrelsen efter styrelsens beslut.

Valberedningen föreslog vidare att revisorerna skulle ges oförändrat arvode om 500 kr per revisor/revisorsuppleant.

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag om arvode till styrelse och revisorer.

12. Val av styrelse och styrelseordförande enligt förslag från valberedningen

a. Bestämmande av antal ledamöter och suppleanter i styrelsen

Stämman beslutade att styrelsen i likhet med tidigare år ska bestå av 5 ledamöter och 2 suppleanter.

b. Val av ledamöter till styrelsen

Stämman beslutade att välja

Per Magnusson (omval), som ledamot för två år.

Jonas Jonsson (nyval), som ledamot för två år.

Notering: Ledamöterna Åsa Kjellberg Kahn, Eva Svensk och Mårten Sjöström har ett år kvar av sina förordnanden.

c. Val av ordförande för styrelsen

Stämman beslutade att utse Åsa Kjellberg Kahn till ordförande för ett år (omval).

d. Val av suppleanter till styrelsen

Stämman beslutade att välja

Lars Nordström (omval), som suppleant för en period om två år.

Notering: Suppleant Freddy Lindfors har ett år kvar av sitt förordnande.

13. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja

P-O Melander (omval) som revisor för en period om två år.

Notering: Ann-Christin Lehman har ett år kvar av sitt förordnande som revisor.

Göran Dahlqvist har ett år kvar av sitt förordnande som revisorssuppleant.

14. Val av valberedning för ett år.

Stämman beslutade att fortsatt välja Barbro Åsander (sammankallande) och Anders Sjöberg till valberedning för ett år.

15. Övriga frågor

Inga övriga frågor förekom.

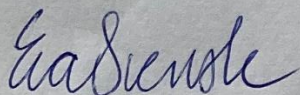
16. Plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Protokollet hålls tillgängligt på webbplatsen www.bjornvagen.se, på anslagstavlan längs Björnvägen, samt skickas ut per e-post.

17. Avslutande av mötet

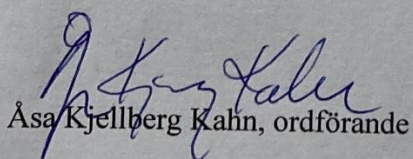
Stämman framförde sitt tack till Kåre Sjödin som valt att lämna styrelsen, för det arbete han gjort för föreningen under sina år som vägmästare.

Vid protokollet

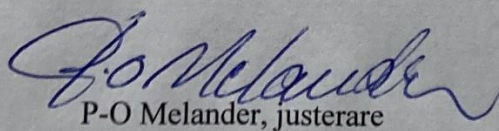


Eva Svensk

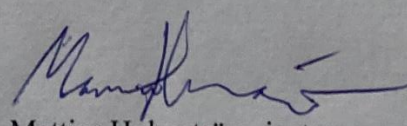
Justeras



Åsa Kjellberg Kahn, ordförande



P-O Melander, justerare



Mattias Holmström, justerare