

Underhålls-och förnyelseplan Björnvägen, treårig löpande plan 2022-2024 , version 2022-06-04

Upprättad våren 2021 ursprungligen. Uppdateras av styrelsen efter behov, redovisas för föreningsstämman årligen. Ingår i underlaget för budget och vägavgift .

Åtgärd Under utredning = UU, av styrelsen Planerad åtgärd = PL, av styrelsen/ stämman Beslutad åtgärd= BE

<i>Indelning vägen vid behov:</i> Sträcka 1 – från Galtströmsvägen tillsamling av postlådor /fastigheten Sträcka 2 – från samling postlådorna till Torget Sträcka 3 – från Torget till vändplan mot Björköfjärden = första avtaget Sträcka 4 – från vägen (efter Torget) till vändplan vid stigen mot Skatan= andra avtaget Sträcka 5 – Från Torget till vägslut Planen avser Underhåll och förnyelse = sådana åtgärder som bevarar eller återställer vägens önskade egenskaper – i form av förebyggande och/eller avhjälpande åtgärder. Den årliga driften omfattas inte av denna plan – se istället planen för årlig drift (snöröjning, kantrensning, sopning o liknande.)							
--	--	--	--	--	--	--	--

Aktivitet/år	UU/PL /BE	2022	Kommentar 2022	2023	Kommentar 2023	2024	Kommentar 2024
1.Nydikning	UU	Sträcka 1 ca 100-150 m problem vatten-avrinning från högre mark som kan skada vägen.	Syfte, minska risken för underminering av vägbana. Utr. om skaderisk o ev. olika åtgärder sedan 2021.Oklart vad som är mest effektivt, lämpligt o ekon möjligt.	Sträcka 1 ca 100-150 m problem vatten-avrinning från högre mark som kan skada vägen.(=2022 p1) Kostnad oklar.	Fortsatt utr, ev åtgärd utifrån vägbehov samt med hänsyn till näraliggande fastigheter. Ej med i budget 2023		
2.Nydikning	BE			Sträcka 1 från Galtströmsvägen	Syfte att åtgärda risk för vattensamling		

				ca 100 m södra sidan förbi ladan till kurvan . <i>Uppskattad kostn ca 50 000 ink moms. Ev bidrag 70 % 35 000 kr.</i>	under vägen. Grund för extra bidrag sannolikt.. Samordnas m grannfastighets arbeten. Kan skjutas upp v behov.		
3.Dikning, förbättring		-----	Normalt ej grund för bidrag, omfattas av årliga driftsbidraget	-----	Normalt ej grund för bidrag	-----	Normalt ej grund för bidrag
4.Skära upp sprickor, ny asfalt	PL					Sträcka 5, innan Torget och vidare söderut mot avfart t. båthamn – ca 100 – 200 m- skära upp befintlig asfalt,o belägga med ny asfalt.Ca 65000kr uppsk.	Syfte, åtgärda beläggningssprickor. Ej bidragsgrundande.
5.Lagning sprickor, armeringsduk och ny asfalt	PL					Sträcka 1, från Galtströmsvägen till 1:a vägbulan samt nedanför F Söderlunds fastighet. Uppskattad kostn. 157 000 kr ink moms.	Skador finns i vägen alltsedan nedläggning av VA rör. Ny bedömning av styrelsen 2021 – uppgrävning ej nödvändig, lagning arm.duk bör vara OK, ev ytterligare utr-Oklart om bidragsgrundande. Alternativet är

							urgrävning o förstärkning m nytt bärlager. Högre kostn.
6.Generellt - Lagning diverse potthål och mindre sprickor asfalt, vanligen varje år. (Ej grund f bidrag.)	PL	Vid behov, Ca 20-25 000 kr ink moms	Vanligt förekommande. Beräknad kostnad 60 000- 75 000 kr ink moms / treårsperiod	Vid behov, Ca 20-25 000 kr ink moms	Vanligt förekommande. Beräknad kostnad 60 000- 75 000 kr ink moms / treårsperiod	Vid behov Ca 20-25 000 kr ink moms	Vanligt förekommande. Beräknad kostnad 60 000- 75 000 kr ink moms/ treårsperiod
7.Ny asfalt väg/större lagning (ej grund f bidrag)		-----		-----		???????	
8.Trumbyte/nya trummor/ brunn f avledn. Dagvatten		Ev inom ramen för nydikning		-----		-----	
9.Asfaltering hela/ stor del av vägen		----- --		-----		-----	
S:a planerade kostnader, underhåll och förnyelse				50 000- 75 000 kr(ev bidrag med ca 35 000 kr f nydikning)			

Genomgång och ev uppdatering på styrelsemöten.

2021-06-07: Beslut styrelsen 2021 -06-07 att förelägga planen o åtg. för rest 2021 och 2022 för stämman o ta in i budgetförslaget f 2022.

2022-04-24, 2022-06-04 Uppdatering styrelsen. Inga/få åtgärder behövs 2023. Avvakta EONs arb på avtagsvägen efter Torget, EON kommer gräva upp del av vägen, om vi kan samordna asfalteringsåtgärder, ekon fördel. Oklart läge ev behov, åtg o kostnad nydikning p1 2022/2023. Nydikning avtagsvägen efter Torget är genomförd hösten 2021. Planen redovisas f stämman juni 2022.